



Wohnen an den  
**WILDROSENTERRASSEN.I**

3-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Essen/Kochen	20,85 m <sup>2</sup>
Schlafen	20,15 m <sup>2</sup>
Kind	10,39 m <sup>2</sup>
Bad	5,66 m <sup>2</sup>
Diele	9,63 m <sup>2</sup>
Terrasse (23,06 m <sup>2</sup> )	7,68 m <sup>2</sup>

Wohnfläche ca. 74,36 m<sup>2</sup>

Terrasse mit Grünfläche  
Sondernutzungsrecht ca. 67,00 m<sup>2</sup>

HAUS  
**C4**

GESCHOSS  
**EG**

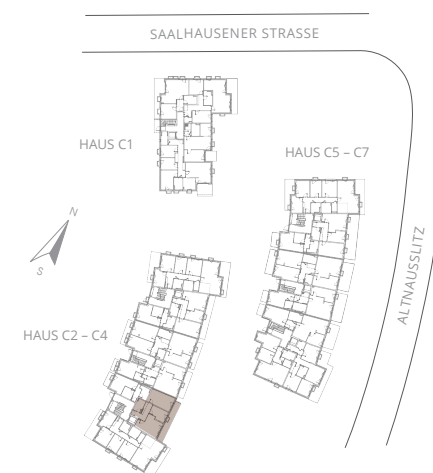
WOHNUNG  
**31**

27

36



Flächen und Maßangaben sind ca. Werte. **Maßstab ca. 1:100** . Planungsstand 02/2022 . Änderungen vorbehalten



**Baywobau®**  
**Dresden**  
...wir bauen Ihr Zuhause!