

HAUS
C4



Wohnen an den
WILDROSENTERRASSEN.I

5-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Essen	29,58 m ²
Kochen	5,93 m ²
Schlafen	14,05 m ²
Kind 1	10,65 m ²
Kind 2	12,85 m ²
Kind 3	10,67 m ²
Bad	5,54 m ²
Duschbad	4,71 m ²
WC	2,43 m ²
Diele	6,37 m ²
Flur	7,77 m ²
Terrasse 1 (15,39 m ²)	7,69 m ²
Terrasse 2 (13,92 m ²)	6,96 m ²

Wohnfläche ca. 125,20 m²



Terrassen mit Grünfläche
Sondernutzungsrecht ca. 117,00 m²

B barrierefrei nutzbare Wohnung
gem. Sächs.BO § 50

Flächen und Maßangaben sind ca. Werte. **Maßstab ca. 1:100** . Planungsstand 02/2022 . Änderungen vorbehalten



GESCHOSS
EG

WOHNUNG
32

28

36