

HAUS  
C3



Wohnen an den  
**WILDROSENTERRASSEN.I**

4-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Essen/Kochen	26,65 m <sup>2</sup>
Schlafen	21,03 m <sup>2</sup>
Kind	17,41 m <sup>2</sup>
Kind/Arbeiten	15,26 m <sup>2</sup>
Bad	6,02 m <sup>2</sup>
Duschbad	3,63 m <sup>2</sup>
Diele	11,29 m <sup>2</sup>
Terrasse 1 (14,93 m <sup>2</sup> )	7,46 m <sup>2</sup>
Terrasse 2 (8,58 m <sup>2</sup> )	4,28 m <sup>2</sup>

Wohnfläche ca. 113,03 m<sup>2</sup>

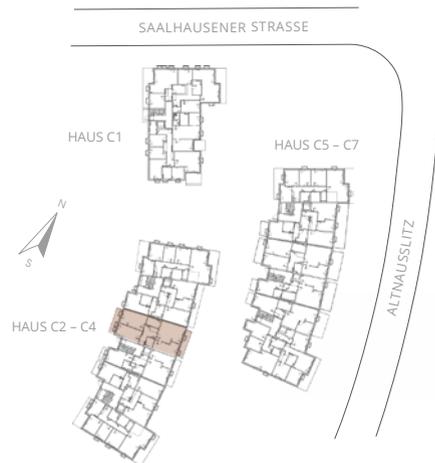
Terrassen mit Grünflächen  
Sondernutzungsrecht 28,50 m<sup>2</sup>

GESCHOSS  
EG

WOHNUNG  
23

14

36



**Baywobau®**  
**Dresden**  
...wir bauen Ihr Zuhause!



**B** barrierefrei nutzbare Wohnung  
gem. Sächs.BO § 50

Flächen und Maßangaben sind ca. Werte. **Maßstab ca. 1:100** . Planungsstand 02/2022 . Änderungen vorbehalten

